

188330	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. वाई
18-11-2023		दस्त क्रमांक : 1883/2017
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : 1) सोनगिरवाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	500000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:साताराइतर वर्णन :, इतर माहिती: इतर माहिती: तुकडी जि.सातारा पोट तुकडी ता वाई पैकी मे सब रजिस्टार साहेब वाई यांचे हद्दीतील व कार्यक्षेत्रातील मौजे सोनगिरवाडी येथील बिगरशेती जमीन मिळकत सर्वे नं 30/2 यांसी क्षेत्र 3300 चौ मीटर म्हणजेच 0 हे 33 आर यांसी आकार 1 रू 10 पैसे असून वर कलम 1 अ मध्ये विशेषत्वाने वर्णन केलेल्या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेली सीबीडी कॉम्प्लेक्स या इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील निवासी फ्लॉट क्र 38 यांसी क्षेत्र 375 चौ फुट म्हणजेच 34.85 चौ मी बिल्टअप((Survey Number : 30/2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 NA	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लिहून देणार मे सीबीडी आदर्श कन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा ली तर्फे कंपनीचे संचालक श्री उत्तम गणपत बडे तर्फे मुखत्यार संदिप मधुकर गायकवाड - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा गणेश हौसिंग सोसायटी सोनगिरवाडी वाई ता वाई जि सातारा , महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-412803 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-लिहून घेणार श्री राजेंद्र दत्तात्रय निकम - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा ए 302 प्रिसियस रेसिडन्सी प्लॉट नं 16/16 ए सेक्टर नं 19 नवी मुंबई , महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-412803 पॅन नं:-AAPPN1981D 2): नाव:-लिहून घेणार सौ जयश्री राजेंद्र निकम - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा ए 302 प्रिसियस रेसिडन्सी प्लॉट नं 16/16 ए सेक्टर नं 19 नवी मुंबई , महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-412803 पॅन नं:-ASBPN3321D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/06/2017	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/06/2017	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1883/2017	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.